

Augar Rehabilitaciones | Urbanismo y Construcción

Colaboración

POR KUBBO ARKITEKTURA

La casa de Los Tres Cerditos

Y el lobo se acercó a la casa de ladrillo, y sopló, y sopló con todas sus fuerzas pero la casa ni se movió, la casa era muy fuerte y resistente... A todos nos han narrado el cuento infantil en donde la casa de paja y la de madera salen mal paradas. La bioconstrucción le da la vuelta a la fábula y plantea nuevos conceptos de construcción que ponen en duda el tipo de casa en la que vivimos actualmente.

En las últimas décadas la construcción se ha basado en un uso desmesurado del ladrillo por su manejabilidad y bajo coste, dejando de lado conceptos de arquitectura como el impacto ambiental y la eficiencia energética que a día de hoy cobran tanto interés. Partiendo de estas ideas la bioconstrucción como nueva vertiente de la arquitectura entiende la vivienda como una tercera piel que se debe adaptar a nosotros, ofreciendo confort, bienestar y salud.

¿Por qué no entender la naturaleza que nos rodea cómo aliada y beneficiarnos de lo que nos ofrece? ¿Es posible cubrir las necesidades energéticas de nuestras viviendas mediante dichos recursos? Haciendo uso de sistemas tecnológicos asequibles y directrices básicas de diseño ecológico no sólo podemos cubrir las sino que somos capaces de generar incluso más energía de

la que consumen nuestros hogares.

Imaginemos pues una casa orientada al sur de tal forma que capte la radiación solar al máximo en invierno, haciendo que su interior se caliente traduciéndose en un ahorro en la calefacción. Así mismo protegeremos los paños de vidrio mediante unas lamas con la inclinación adecuada para evitar los rayos directos en época estival, logrando estancias internas más frescas en verano. Mediante la colocación de placas solares en la cubierta calentaremos el agua que consuma la casa, y haciendo uso de paneles fotovoltaicos incluso generaremos electricidad. Iremos aún más allá e instalando un sistema de geotermia haremos transcurrir el aire exterior a través de conductos enterrados antes de introducirlo en nuestro edificio; consiguiendo un refrescamiento del aire en verano y un calentamiento adicional en invierno, puesto que la temperatura debajo de la tierra se mantiene casi constante a lo largo del año. La implantación de sistemas que permitan recoger el agua de lluvia para su posterior reutilización como agua de riego y llenado de las cisternas de los inodoros también supone un ahorro adicional. Podríamos continuar enumerando los diversos sistemas de ahorro y aprovechamiento energético pero la bioconstrucción no se limi-



Casa de paja en Zoermeer, Holanda. Arquitecto: Arjen Reas.

ta solamente a eso.

No menos importante que la obtención de energía para el funcionamiento de nuestra vivienda es la capacidad de aprovechamiento de esta. El mantener la temperatura de nuestro hogar en unos niveles confortables supone un gasto importante, sobre todo en invierno. Uno no tiene más que echar un vistazo a sus facturas de luz o gas. Y aquí es donde entra en juego de nuevo la bioconstrucción. Muchas

de nuestras viviendas son meros coladores por donde el calor se pierde a través de sus fachadas poco eficientes energéticamente.

Construyamos pues nuestras nuevas casas de forma que la envolvente no sea un simple cierre sino que evite sobremana la transmisión de calor a través de ella, manteniendo el interior fresco en verano y cálido en invierno. Y hagamos esto usando materiales ecológicos que no impliquen emi-

siones de CO2 elevadas en su producción, materiales saludables y que tengan gran capacidad aislante tanto acústica como térmicamente. En esta descripción encajan a la perfección materiales como la madera, el corcho o la paja, materiales que a priori podríamos considerar obsoletos en esta era tecnológica pero que han demostrado de sobra sus ventajas sobre otros como el ladrillo. A día de hoy existen innumerables ejemplos de casas hechas con muros de fardos de paja o con paneles de gran espesor de madera, que junto con el uso de las energías renovables constituyen ejemplos inmejorables de casas saludables, confortables, ecológicas y económicas.

La arquitectura ya ha emprendido su viaje hacia la bioconstrucción. El desembolso inicial que puede suponer la implantación de este tipo de sistemas bien merece la pena teniendo en cuenta el ahorro energético y por lo tanto económico que conllevan. En estos momentos de incertidumbre económica y ecológica parece obvia la apuesta por un tipo de arquitectura menos ostentosa y más respetuosa. Por nuestra parte proponemos un final alternativo para el cuento infantil: ...y los tres cerditos vivieron en una casa de paja, y jamás de los jamases volvieron a pasar frío.

CUESTIÓN DE CONFIANZA

Augar Rehabilitaciones, referente guipuzcoano en el sector, cumple cinco años de vida

La clave del éxito está en la **unión del equipo** en torno a cada objetivo

TEXTO N.G.
FOTO N.G.

DONOSTIA. Augar Rehabilitaciones es una empresa Donostiarra fundada en plena crisis en el año 2007. En 5 años se ha convertido en líder del mercado guipuzcoano en la ejecución de fachadas ventiladas en gres porcelánico y un referente en todo tipo de recubrimientos por el exterior.

Su profesionalidad radica en la incorporación de las técnicas más avanzadas en la gestión de pro-

yectos y una combinación de profesionales veteranos y jóvenes que aportan conocimientos tradicionales de albañilería, y las técnicas más novedosas en cuanto a nuevos materiales se refiere.

Conscientes de la importancia que tiene cada proyecto para cada cliente, Augar se muestra a su disposición desde el inicio, mediante la realización de los tramites burocráticos necesarios para comenzar la obra, la gestión de cuantas incidencias surjan durante la obra y atendiendo cuantas consultas estimen necesarias tras su finalización.

Su máximo objetivo es siempre conseguir el mejor acabado, gestionando la ejecución de la obra, haciendo partícipes a los vecinos e informando puntualmente de cuantos aspectos puedan revertir en un resultado final más satisfactorio.



Su máximo objetivo es siempre conseguir el mejor acabado.

Parte de su éxito viene como consecuencia de la ejecución de cada obra de forma personalizada

DISEÑO DE FACHADAS A MEDIDA Parte de su éxito viene como consecuencia de la ejecución de cada obra de forma personalizada. Como cada edificio es diferente, la solución que debe ser adoptada

para su rehabilitación es diferente, utilizando en cada caso los materiales más adecuados.

Otra de las claves del éxito es la implicación de la plantilla de esta empresa en los proyectos, debido

al compromiso empresa-trabajadores, que se ha hecho más fuerte si cabe debido a los momentos de crisis e incertidumbre de los mercados, para sacar adelante los trabajos con altos niveles de calidad.